

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 607

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. 8804 (1)

Έγκριση διόδου ως προϋφισταμένης του έτους 1923 μέσα στο σχέδιο πόλεως Κρεστένων και κρίση της ως διατηρητέας (που αρχίζει από την κεντρική οδό Ξενοφώντα (Πύργου - Ανδρίτσαινας) και καταλήγει έναντι της οικίας Παν. Γεωργ. Ζάγκου), Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως περιφ/κών υπηρεσιών Υπουργείου Δημ. Έργων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 και 2 του με αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Την αριθ. πρωτ. 1775/18.3.83 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «περί συγκροτήσεως Συμβ. Χωρ. Οικ. και Περιβάλλοντος Ν. Ηλείας».

5. Την αριθ. Α 22505/28.8.75 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων».

6. Το άρθρο 20 του Ν. Δ/τος της από 17.7.23.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί οργανισμών του Υπ. Δ.Ε.

8. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπ. ΧΟΠ».

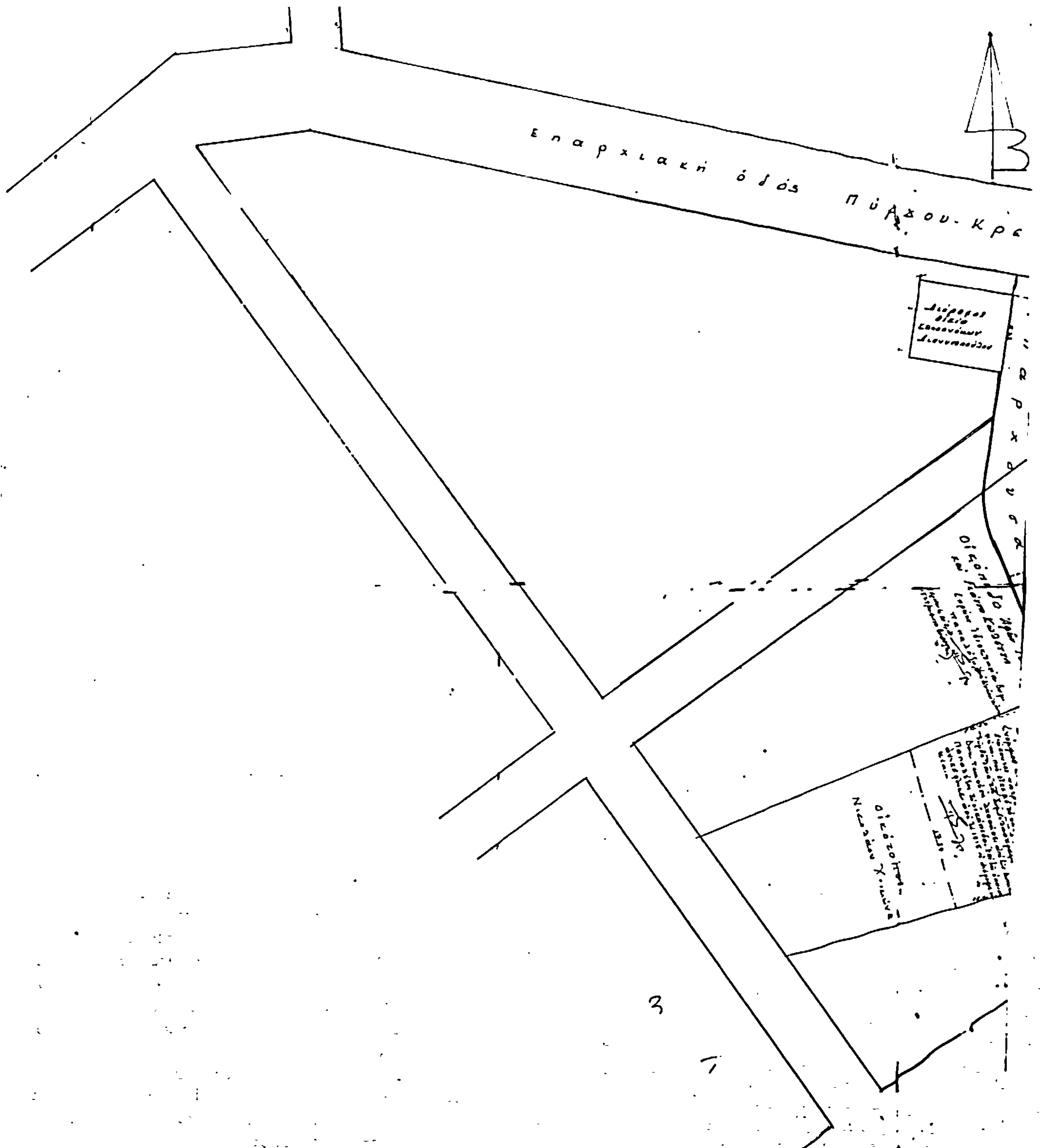
9. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας, όπως διατυπώθηκε στο αρ. 13/83 πρακτικό θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της διόδου ως προϋφισταμένης του έτους 1923 μέσα στο σχέδιο πόλεως Κρεστένων (που αρχίζει από την κεντρική οδό Ξενοφώντα (Πύργου — Ανδρίτσαινας) και καταλήγει έναντι της οικίας Παν. Γεωργ. Ζάγκου), όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο Πολ. Μηχαν. Τρύφων Σεφερλής με ημερομηνία Ιούνιος 1983 και ελέγχθηκε κατόπιν αυτοψίας από τον αρμόδιο υπάλληλο ως πριν του έτους 1923 και την κρίση της ως διατηρητέας (για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό του Συμβουλίου) βάσει των σχετικών πολεοδομικών διατάξεων (Ε. 20014/16.6'77 εγκύκλιο 34 Υπ. Δ.Ε. Δ.Ε.-Γεν. Δ/νση Δ.Ε. Υπηρεσία Οικισμού Δ/νση Ε3/α). Το τοπογραφικό αυτό έχει υπογραφεί από τα μέλη του Συμβουλίου και αποτελεί παράρτημα της παρούσης αποφάσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 13 Οκτωβρίου 1983

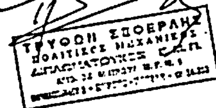
Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

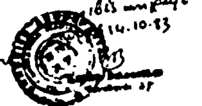

επαρχιακή οδός Πύρχου-Κρε

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ 1:200

οικοπεδου ιδιοκτησιας κ. Δημητριου Σεφερλη

στην Κρεστενα





Αριθ. οικ. 8589 (2)

Έγκριση τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Επιταλίου που συνίσταται σε αποχαρακτηρισμό τετραγώνου (χώρου ειδικού κτιρίου της Κοινότητας Επιταλίου) σε οικοδ. τετράγωνο στο Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. Α7/16-11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως περιφερειακών Υπηρεσιών Υπουργείου Δημ. Έργων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 2 του αρ. 532/1970 Ν. Δ/τος περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Το Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

4. Την αρ. πρωτ. 1775/18.3.83 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «περί συγκροτήσεως Συμβ. Χωροτ. Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ηλείας».

5. Την αρ. Α 22505/28.8.75 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων.

6. Το άρθρο 20 του Ν. Δ/τος της από 17.7.23.

7. Το από 7.5.1873 Β. Δ/γμα για το σχέδιο πόλεως Επιταλίου.

8. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας όπως διατυπώθηκε στο αρ. πρακτικό 13/83 θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Επιταλίου, που συνίσταται σε αποχαρακτηρισμό τετραγώνου (χώρου ειδικού κτιρίου της Κοινότητας Επιταλίου), το οποίο φαίνεται στο τοπ. διάγραμμα που υπογράφει ο Αγρον. Τοπ. μηχανικός Δ. Δημητρακόπουλος, με ημερομηνία Μάιος 1983 και στο σχέδιο πόλεως Επιταλίου με ερυθρά διαγράμμιση ώστε να είναι οικοδομικό τετράγωνο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 3 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΕΛΕΝΗΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ Συζ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΕΝΤΟΣ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΕΠΙΤΑΛΙΟΥ - ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟ
ΕΜΒΑΔΟΝ: Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α) = 0.50(8.80+9.00)6.40 + 0.50(11.30+11.75)7.90 + 0.50(11.75+12.70)17.70 = 364,39 Μ²
ΑΡΤΙΟΤΗΣ: 8-12-150 Β.Δ. 25.8/1-9-1969 (ΦΕΚ 164 Δ')
Σ.Δ.: ΣΥΝΕΧΕΣ ΟΡΟΦΟΙ: ΤΡΕΙΣ ΜΕΓ. ΥΨΟΣ: 11,00 Μ
ΚΑΛΥΨΗ: 70% Σ.Δ.: 1,00
ΕΠΙΤΡ. ΚΑΛΥΨΗ: 364,39×0,70 = 255,07 Μ²
ΠΡΑΓΜ. ΚΑΛΥΨΗ: 0.50(8.80+9.00)6.40 + 0.50(11.30+11.75)7,90 + 1.40×4,80 = 154,03 Μ²
ΚΑΛΥΨΗ ΤΕΤΡ. ΛΩΡΙΔΟΣ: 16,30×4,00 + 0,50(8,50+8,70)4,00 = 99,60 Μ²
ΣΥΝΟΛΟΝ ΚΑΛΥΨΕΩΣ: 154,03+99,60 = 253,63 < 255,07
ΠΡΑΓΜ. Σ.Δ.: [2×154,03 + 0.50(3.10+3.30)4,10] : 364,39 = 0,88 < 1,00

ΤΙΤΛΟΙ: Αριθ. Συμβ. 13.253/4-12-64 Συμβ. Αθηνών: Διονύσιος Αρισ. Οικονόμος

28.9.83
Εγκρίνεται
Πανόπουλος Δ.
Λαμπρόπουλος Δ.
Γράκας Π.
Παπαδόπουλος Ι.
(έπονται υπογραφαί των μελών του Συμβουλίου)

ΚΛΙΜΑΞ 1:200
ΠΥΡΓΟΣ - ΜΑΪΟΣ 1983
Ο ΣΥΝ/ΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Διπλωματούχος Ε. Μ. Πολυτεχνείου
ΛΙΟΥΡΑΗ 5 Α. Μ. Π. Γ. Π. 315
ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ Α.Μ.Τ.Ε.Ε. 22176
ΤΗΛ. 23-C??

Ο Πρόεδρος
(Υπογραφή)
Ποτ. Στεφανίδου

Συνοδεύει την αριθ. πρωτ. οικ. 8589) 3-10-83 απόφ. κ. Νομάρχη Ηλείας

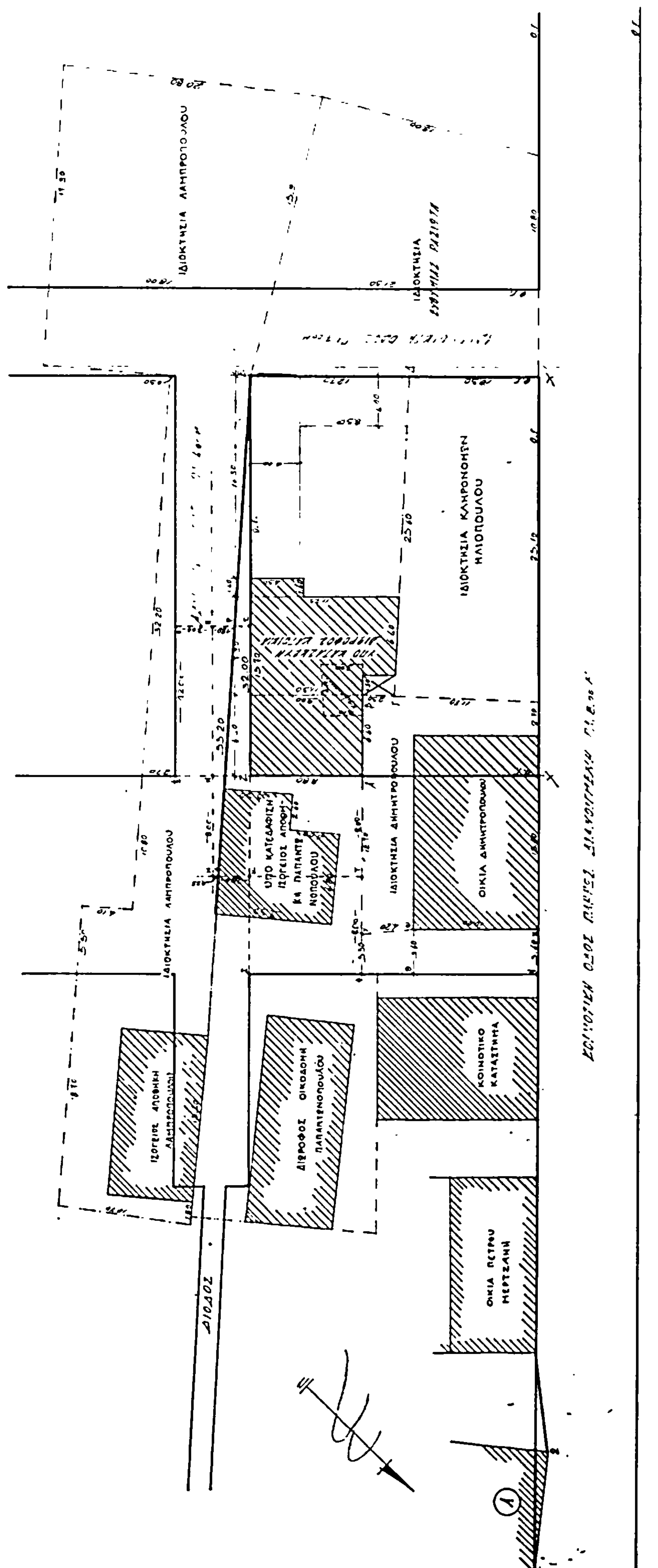
Ακριβές φωτοαντίγραφο
Πύργος 5-10-83
Καβελόπουλου

ΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Η οικοδομική γραμμή ΧΧ' τοποθετείται και το κτίριο (1) (και ειδικά και τα σημεία 1 και 2) το οποίο υπάρχει στο σχ. πόλεως και υφίσταται μέχρι σήμερα. Η ΧΖ είναι κάθετος επί της ΧΧ' και απέχει από το σημείο 1 64,00 Μ. Η Χ'Ε είναι κάθετος επί της ΧΧ' και απέχει από το σημείο Χ 32,00 Μ, η δε ΖΕ είναι παράλληλος επί της ΧΧ' και απέχει απ' αυτήν 23,00 Μ. Έτσι ορίστηκαν αι οικοδομικαί γραμμαί ΧΧ' - ΖΕ - ΧΖ και Χ'Ε..

ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΙΘΕΤΑΙ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε. ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ:
Η.Θ.Φ.Ι.Κ.Λ.Ρ.Ε.Σ.Ζ.Λ.Υ.Ψ.Χ.Η ΕΜΒΑΔΟΥ: (3.60×10.00) + 1/2 (3.30+3.60)×4.20 + (8.80×15.00) + 1/2×2.50×40.00) = 241.29 Μ²
Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ε. ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΝΕΙ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΛΡΠΜ ΚΑΙ ΔΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΝΞΟΠΝ ΕΜΒΑΔΩΝ ΚΑΘΕΝΑ:
(ΜΛΡΠΜ) = 1/2 ×(0.35+1.60)×20.00 = 27.50 Μ²
(ΝΞΟΠΝ) = 3.00×12.00 = 36.00 Μ²
ΣΥΝΟΛΟ : 57.50 Μ²

//


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΙΚΙΑ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
ΙΣΟΓΕΙΟΣ ΑΠΟΘΗΚΗ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΙΚΙΑ ΠΕΤΡΟΥ ΜΕΡΤΖΑΝΗ
ΔΙΟΔΟΣ

Αριθ. 5508 (3)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Σμύρνης, στην Καλλονή Νομού Λέσβου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Τη με αριθ. 30/3.10.83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας μας, σύμφωνα μ' αυτή γνωμοδότησε υπέρ της διατήρησης της οδού Σμύρνης στην Καλλονή ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

2. Τις από 23.6.83 και 4.8.83 αιτήσεις του Ελευθερίου Λευκία.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 1) Με αριθ. 7178/11.6.1936 συμβόλαιο αγοραπωλησίας οικίας του Συμ/φου Καλλονής Αντ. Χατζημωϋση, από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Σμύρνης Καλλονής υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της Πολ/κού Μηχ/κού Μαρίας Βέρρου.

5. Το από 15.5.1949 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Καλλονής Λέσβου στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Σμύρνης Καλλονής, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της Πολ/κού Μηχ/κού Μαρίας Βέρρου που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και ΠΕ.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα υπογραφής της από το Νομάρχη Λέσβου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης

Κ. ΣΤΡΑΤΙΝΑΚΗΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ... ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

